



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ

**Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

Αριθ. Τεύχ. Τεχνικών Προδιαγραφών: 03/2023

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΑΠΟΚΛΑΔΕΥΣΗΣ
ΚΟΜΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΔΕΝΤΡΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΛΑΓΚΑΔΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 99.301,92 € με Φ.Π.Α.(24%).
C.P.V. ΚΩΔΙΚΟΣ CPV 77313000-7(Υπηρεσίες συντήρησης
πάρκων),C.P.V. 77341000-2 (Κλάδεμα δένδρων).**

Περιεχόμενα:

1. Γενική Περιγραφή
2. Τεχνική Περιγραφή
3. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
4. Συγγραφή Υποχρεώσεων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ

**Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

Αριθ. Τεύχ. Τεχνικών Προδιαγραφών : 03/2023

1.ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών συντάσσεται κατόπιν προφορικής εντολής του αρμόδιου Αντιδημάρχου και αφορά εργασίες συντήρησης πρασίνου (κούρεμα χλοοτάπητα, βοτάνισμα) και κοπής χόρτων καθώς και εργασίες αποκλάδευσης της κόμης επικίνδυνων δένδρων σε κοινόχρηστους χώρους(πάρκα, πλατείες, σχολεία, κλπ.) του Δήμου Λαγκαδά συνολικού προϋπολογισμού **99.301,92€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, με **ΚΩΔΙΚΟ CPV 77313000-7**, Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων και **C.P.V. 77341000-2 (Κλάδεμα δένδρων)**.

Ο Συντάκτης Ο Προϊστάμενος Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου	Θεωρήθηκε Ο Αντιδήμαρχος Πρασίνου
ΜΗΛΛΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΩΝ με Α' β	ΤΣΑΓΚΑΛΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ



Αριθ. Τεύχ. Τεχνικών Προδιαγραφών: 3/2023

2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΓΕΝΙΚΑ-ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε με στόχο την βελτίωση της ποιότητας και ασφάλειας της ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών του Δήμου Λαγκαδά μέσω της διατήρησης της υγείας των δένδρων και των χώρων πρασίνου που βρίσκονται σε νησίδες, ερείσματα, πεζοδρόμια, πάρκα, πλατείες, κοιμητήρια και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους του Δήμου. Οι εργασίες περιλαμβάνουν το κλάδεμα υψηλών δένδρων (άνω των 20 μέτρων) και το κούρεμα χλοοτάπητα, βοτάνισμα, κοπή χόρτων με την ταυτόχρονη συλλογή των φυτικών αποβλήτων θρυμματισμένων ή μη, που θα προέλθουν από τις εργασίες, συμπεριλαμβανομένων της μεταφοράς και απόθεσης αυτών σε αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης.

Ο Δήμος Λαγκαδά ο οποίος αποτελεί έναν από τους μεγαλύτερους σε έκταση δήμους στην Ελλάδα, διαθέτει μεγάλη έκταση χώρων πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων (πάρκα, πλατείες, παιδικές χαρές κ.λπ.) οι οποίοι χρίζουν συντήρησης.

Το κούρεμα του χλοοτάπητα είναι απαραίτητο για την ορθή εμφάνιση του Πρασίνου και τη λειτουργία του στην ζωή, τη χρήση και τη δράση των πολιτών και των τοπικών φορέων ως αισθητικό και οικολογικό στοιχείο.

Η κοπή των χόρτων συγκαταλέγεται ως μια από τις σημαντικότερες περιοδικές συστηματικές εργασίες καθαρισμού της βλάστησης έτσι ώστε να έχουμε μείωση του κινδύνου για έναρξη και εξάπλωση πυρκαγιών που δημιουργείται από την άναρχη και πυκνή ανάπτυξη της και επίσης να εμφανίζει το απαιτούμενο αισθητικό αποτέλεσμα. Η συχνότητα αλλά και το κατάλληλο ύψος κοπής των χόρτων εξαρτάται από την εποχή του χρόνου, την ανάπτυξη τους, και μπορεί να επαναλαμβάνεται από 2 έως 3 φορές μηνιαίως ιδιαίτερα κατά την περίοδο της έντονης ανάπτυξής.

Το κλάδεμα ή η κοπή κυρίως μεγάλων και επικίνδυνων δέντρων, ειδικά όταν βρίσκονται σε δυσπρόσιτα σημεία, όπως κεκλιμένα εδάφη, χώροι κοιμητηρίων κ.λ.π., προϋποθέτει πρωτίστως εμπειρία στην εκτέλεση των σχετικών εργασιών κλάδευσης υψηλών δένδρων με το κατάλληλο ειδικευμένο προσωπικό κι αφετέρου ειδικό μηχανολογικό εξοπλισμό (γερανοφόρο όχημα με καλάθι εργασίας – θρυμματιστή κλαδιών κ.λ.π.) με τις απαραίτητες άδειες.

Οι εργασίες που περιγράφονται στην παρούσα μελέτη είναι αδύνατο να εκτελεστούν αποκλειστικά από συνεργεία του Δήμου, λόγω έλλειψης ικανού αριθμού προσωπικού αλλά και λόγω έλλειψης μηχανημάτων, κατάλληλων για κλάδεμα πολύ υψηλών δένδρων.

ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

2.1) ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Α)ΚΩΔΙΚΟΣ CPV 77313000-7(Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων)

Η περιοχή παρέμβασης βρίσκεται εντός των ορίων του Δήμου Λαγκαδά και περιλαμβάνει τους κοινόχρηστους χώρους και σχολεία των κάτωθι Δημοτικών Ενοτήτων.

Δ.Ε. ΛΑΓΚΑΔΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΓΚΑΔΑ

	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΈΚΤΑΣΗ(τ.μ.)
1.	Πάρκο ΟΑΕΔ	4.100
2.	Πάρκο ΒΙΚΤΩΡΑ	300
3.	Επαρχείο	1.700
4.	Τσιταμίδης	1.400
5.	Μητρόπολη Αγ.Παρ.	500
6.	Δρόμος νεκτροταφείων	1.900
7.	Παιδική χαρά ΤσαφΤσουφ	440
8.	Παιδικός Σταθμός Μπίλλειο	1.850
9.	ΕΠΑΛ Λαγκαδά	9.700
10.	Γενικό Λύκειο Λαγκαδά	1.400
11.	Είσοδος Λαγκαδά	1.500
12.	Εργατικές κατοικίες (Είσοδος Χρυσσαυγής)	1.350
13.	Μητρόπολη παιδική χαρά	80
14.	Σταλιγκράτ παιδική χαρά	300
15.	2 ^ο Δημοτικό Σχολείο (ΕΠΑΡΧΕΙΟ)	600
16.	Παιδική χαρά (interlife)	415
17.	4ο Νηπιαγωγείο	45

**Σύνολο τ.μ. :
27.580**

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΡΥΣΑΥΓΗΣ

1.	Πλατεία	7.000
2.	Παιδική Χαρά & τρίγωνο	3.400

Σύνολο τ.μ. :10.400

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΛΧΙΚΟΥ

1.	Είσοδος Κολχικού	1.500
2.	Τρίγωνο (3) Σαμλής	1.800
3.	Τρίγωνο απέναντι από φούρνο	380
4.	Γηπεδάκια 5x5	2.300
5.	Κάτω πλατεία (ζώα)	2.200
6.	Παλιά παιδική χαρά κεντρικός δρόμος	2.300
7.	Παιδικός σταθμός	370
8.	Δημοτικό-Νηπιαγωγείο	2.600

Σύνολο τ.μ. : 13.450

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΛΗΨΗΣ

1.	Πλατεία - Κοινότητα	4.000 + 1.500
2.	Είσοδος (2)	1.800

Σύνολο τ.μ. : 7.300

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΚΟΝΤΕΙΟΥ

1.	Σύλλογος - Παλιό σχολείο	2.700
----	--------------------------	-------

Σύνολο τ.μ. : 2.900

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΑΚΙΟΥ

1.	Πλατεία	600
2.	Εκκλησιάκι – 5x5 Γηπεδάκι	2.000

Σύνολο τ.μ. : 2.600**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

1.	Πλατεία – δρόμος	290
2.	Παιδική χαρά - Αναψυκτήριο	1.000
3.	Αεροπλάνο	800

Σύνολο τ.μ. : 2.090**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΒΑΛΑΡΙΟΥ**

1.	Σχολείο	5.000
2.	Πάρκο – Νηπιαγωγείο Πάνω Καβαλάρι	2.000 + 1.900
3.	Πάρκο απέναντι από Κοινότητα	2.000
4.	Πάρκο Τίρος	1.500
5.	Κοινότητα	1.200
6.	Πάρκο - κοτόπουλα	900
7.	Παιδική Χαρά Άνω Καβαλάρι	880
8.	Παιδική χαρά παλιά Εκκλησία	1.000

Σύνολο τ.μ. : 16.380**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΓΥΝΩΝ**

1.	Δημοτικό σχολείο	1.000
----	------------------	-------

Σύνολο τ.μ. : 1.000**Γενικό Σύνολο Δημοτικής Ενότητας Λαγκαδά : 83.700,00 τ.μ. (83,7 στρέμματα)**

Δ.Ε ΑΣΣΗΡΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΣΗΡΟΥ

1.	Πάρκο είσοδος Ασσήρου	3.400
2.	Πλατεία	754
3.	Ιατρείο Αγροτικό	565
4.	Γήπεδα Μπάσκετ	200
5.	Αθλητικές εγκαταστάσεις Σχολείου	5.500
6.	Νηπιαγωγείο	800
7.	Πάρκο απέναντι Νηπιαγωγείου	800

Σύνολο τ.μ. : 12.019

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΞΑΜΙΛΙΟΥ

1.	Είσοδος-Παλιό Σχολείο-Πολιτιστικός Σύλλογος	5.900
2.	Πλατεία	650

Σύνολο τ.μ. : 6.550

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΙΘΙΑΣ

1.	Τρίγωνο απέναντι από Αποθήκη	600
2.	Τρίγωνο 2ο	700
3.	Πάρκο (Αγροτικά μηχανήματα)	3.000
4.	Παλιά Κοιμητήρια	560
5.	Πάρκο Υδραγωγείο	5.000
6.	Σύλλογος	1.500
7.	Παλιά παιδική χαρά πίσω από Σύλλογο	700

8.	Παλιό γήπεδο Μπάσκετ	590
9.	Πλατεία καινούρια	180
10.	Σχολείο	1.800
11.	Παιδική χαρά (Γκονόινα)	350
12.	Παιδική χαρά Παλιό Χωριό	51

Σύνολο τ.μ. : 15.031

Γενικό Σύνολο Δημοτικής Ενότητας Ασσήρου : 33.600,00 τ.μ. (33,6 στρέμματα)

Δ.Ε. ΣΟΧΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΟΧΟΥ

1.	Γήπεδο-Αγώνες Πάλης	6.100
----	---------------------	-------

Σύνολο τ.μ. : 6.100

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΟΥ

1.	Πάρκο Ασκού 1ο Είσοδος	7.500
2.	Πάρκο Ασκού 2ο Έναντι σχολείου	800
3.	Πάρκο Ασκού 3ο	2.000

Σύνολο τ.μ. : 10.300

Γενικό Σύνολο Δημοτικής Ενότητας Σοχού : 16.400,00 τ.μ. (16,4 στρέμματα)

Δ.Ε. ΒΕΡΤΙΣΚΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΣΣΗΣ

1.	Πάρκο	7.400
2.	Πάρκο Είσοδος	1.200
3.	Δημαρχείο	1.100

4.	Τρίγωνο Απέναντι Γήπεδο	890
----	-------------------------	-----

Σύνολο τ.μ. : 10.590

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΝΤΕ ΒΡΥΣΩΝ

1.	Πλατεία	290
2.	ΚΔΑΠ	380
3.	Σχολείο	4400

Σύνολο τ.μ. : 5.070

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥΔΕΝΔΡΙΟΥ

1.	Πάρκο Είσοδος	6.870
2.	Πλατεία-Παιδική χαρά	1.150
3.	Σχολείο	1.253
4.	Παιδική χαρά Ασλανίδη	1.400
5.	Πάρκο Μεντέρι	1.000

Σύνολο τ.μ. : 10.420

Γενικό Σύνολο Δημοτικής Ενότητας Βερτίσκου : 26.080,00 τ.μ. (26,08 στρέμματα)

Δ.Ε. ΚΟΡΩΝΕΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

1.	Σχολείο	1.785
2.	Κοινότητα	1.100
3.	Πύργος-Λίμνη	1000

Σύνολο τ.μ. : 3.885

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΥΔΙΟΥ

1.	Κοινότητα	500
2.	Σχολείο	1.300
3.	Πάρκο κάτω είσοδος	15.500

Σύνολο τ.μ. : 17.300**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΕΡΑΚΑΡΟΥΣ**

1.	Πάρκο Τσιφλίκι	440
2.	Πάρκο έξω από κοιμητήρια	280
3.	Σχολείο Δημοτικό-Νηπιαγωγείο	2.395
4.	Δημαρχείο	1.800
5.	Πλατεία	100
6.	Πλατεία Τσαλί	184

Σύνολο τ.μ. : 5.199**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΓΚΑΔΙΚΙΩΝ**

1.	Παιδική χαρά απέναντι από Εκκλησία	670
2.	Σύλλογος Πολιτιστικός	1.494
3.	Νηπιαγωγείο-Κτηνιατρείο	693
4.	Σχολείο Δημοτικό	1.386
5.	Κοινότητα	500
6.	Σχολείο Γυμνάσιο	1.873

Σύνολο τ.μ. : 6.616**Γενικό Σύνολο Δημοτικής Ενότητας Κορώνειας : 33.000,00 τ.μ. (33 στρέμματα)**

Β)C.P.V. 77341000-2 (Κλάδεμα δένδρων)**Δ.Ε. ΛΑΓΚΑΔΑ**

A/A	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΝΔΡΩΝ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΕΙΔΗ ΔΕΝΔΡΩΝ
1	ΛΑΓΚΑΔΑ	24	ΜΠΙΛΛΕΙΟ 5 ΛΕΥΚΕΣ ΚΑΙ 1 ΠΛΑΤΑΝΙ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΣΤΟΥΣ ΜΥΛΟΥΣ 1 ΠΛΑΤΑΝΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΠΟ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟ ΠΡΟΣ ΚΑΒΑΛΛΑΡΙ 2 ΛΕΥΚΕΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟ 2 ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΕΣΥ 1 ΠΛΑΤΑΝΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ -ΚΟΛΧΙΚΟΥ 2 ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ ΛΑΓΚΑΔΑ 10 ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ
2	ΠΕΡΙΒΟΛΛΑΚΙΟΥ	1	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΔΡΟΜΟ 1 ΠΛΑΤΑΝΙ
3	ΚΑΒΑΛΛΑΡΙΟΥ	1	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΔΡΟΜΟ 1 ΠΛΑΤΑΝΙ
4	ΧΡΥΣΑΥΓΗ	9	ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ ΧΡΥΣΑΥΓΗΣ 4 ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΔΡΟΜΟ 5 ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΣΥΝΟΛΟ		35	35

Δ.Ε. ΒΕΡΤΙΣΚΟΥ

A/A	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΝΔΡΩΝ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΕΙΔΗ ΔΕΝΔΡΩΝ
1	ΟΣΣΗΣ	18	(ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ 2 ΠΛΑΤΑΝΙΑ, ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ΝΤΟΥΡΑΝ 1 ΠΕΥΚΟ ΠΑΡΚΟ ΛΑΓΚΑΔΑ 15 ΠΕΥΚΑ)
2	ΠΕΝΤΕ ΒΡΥΣΩΝ	4	(ΠΛΑΤΕΙΑ 2 ΠΛΑΤΑΝΙΑ, ΠΑΛΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 2 ΠΕΥΚΑ)
ΣΥΝΟΛΟ		22	22

Δ.Ε. ΣΟΧΟΥ

A/A	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΝΔΡΩΝ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΕΙΔΗ ΔΕΝΔΡΩΝ
1	ΣΟΧΟΥ	2	ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΣΟΧΟΥ 2 ΠΛΑΤΑΝΙΑ

2	ΑΣΚΟΥ	17	ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΣΚΟΥ 10 ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΙΔΡΥΜΑ ΑΣΚΟΥ 7 ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΣΥΝΟΛΟ		19	19

Δ.Ε. ΚΑΛΙΝΔΟΙΩΝ

A/A	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΝΔΡΩΝ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΕΙΔΗ ΔΕΝΔΡΩΝ
1	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	18	ΚΔΑΠ 6 ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ 10 ΠΕΥΚΑ ΕΚΛΗΣΣΙΑ ΑΓΙΑΣ ΚΥΛΙΝΗΣ 2 ΠΕΥΚΑ
ΣΥΝΟΛΟ		18	18

Δ.Ε. ΛΑΧΑΝΑ

A/A	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΝΔΡΩΝ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΕΙΔΗ ΔΕΝΔΡΩΝ
1	ΛΑΧΑΝΑ	1	ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ 1 ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ
ΣΥΝΟΛΟ		1	1

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	89
----------------------	-----------

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Εργασίες συντήρησης πρασίνου

Κούρεμα χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή

Η συγκεκριμένη εργασία αφορά το κούρεμα χλοοτάπητα στο κατάλληλο ύψος, με χλοοκοπτική μηχανή συμπεριλαμβανομένης και της απομάκρυνσης από τους χώρους του έργου όλων των υλικών που προέκυψαν από αυτό και την απόρριψή τους σε οποιαδήποτε απόσταση σε χώρο που επιτρέπουν οι αρμόδιες αρχές.

Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή.

Η συγκεκριμένη εργασία αφορά το κούρεμα χλοοτάπητα στο κατάλληλο ύψος, με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό πεζού χειριστή (μεσινέζα), σε εκείνα τα σημεία των πάρκων, πλατειών και σχολείων όπου είναι αδύνατη ή δύσκολη η χρήση κουρευτικής μηχανής (π.χ. στις δενδροϋποδοχές περιμετρικά των πάρκων ή σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί αλλά και σ'

όποιον κοινόχρηστο χώρο υποδείξει η επίβλεψη). Η εργασία συμπεριλαμβάνει την απομάκρυνση από τους χώρους του έργου όλων των υλικών που προέκυψαν από την συγκεκριμένη εργασία και την απόρριψή τους σε οποιαδήποτε απόσταση, σε χώρους, που η νομοθεσία το επιτρέπει με δαπάνη του αναδόχου. Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Το κούρεμα (σύμφωνα με τις εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές και συγκεκριμένα ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-06-04-03) του χλοοτάπητα (κοπή χλόης) με χλοοκοπτικές μηχανές γίνεται όταν ο τάπητας αποκτά ύψος 10-12 εκατοστά.

- Το κούρεμα θα γίνεται κάθε 15 ημέρες κατά τους μήνες αιχμής (Καλοκαίρι-Φθινόπωρο) και σαν εργασία θα ακολουθεί τις χρονικές υποδείξεις του επιβλέποντα και θα βασίζονται στην κρίση του.
- Το κούρεμα (κοπή χλόης) του χλοοτάπητα με χλοοκοπτικές μηχανές ή οποιοδήποτε άλλο χορτοκοπτικό μηχάνημα γίνεται όταν ο τάπητας αποκτά ύψος 10-12 εκατοστά και σε κάθε άλλη περίπτωση εφόσον ζητηθεί από τον επιβλέποντα της εργασίας.
- Το κούρεμα αφορά το σύνολο της επιφάνειας που καλύπτεται από χλοοτάπητα, συμπεριλαμβάνει και το κούρεμα γύρω από τους θάμνους, δένδρα, παρτέρια, την περιποίηση στις άκρες (βοτάνισμα με ειδικό χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή), σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας καθώς και την κοπή της βλάστησης των δενδροϋποδοχών που βρίσκονται περιμετρικά των προς συντήρηση χώρων.
- Οι επαναλήψεις, η συχνότητα των επαναλήψεων και η σειρά με την οποία θα γίνεται το κούρεμα θα καθορίζονται από τον επιβλέποντα του έργου. Οι εργασίες κοπής πρέπει να γίνονται τις κατάλληλες από άποψη καιρικών συνθηκών μέρες και ώρες.
- Η εκτέλεση των εργασιών πρέπει να γίνεται με τρόπο που να αποφεύγεται η παραμικρή όχληση των κατοίκων της περιοχής, επισκεπτών των πάρκων, καταστημάτων, εκκλησιών κ.α.
- Η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να γίνεται άμεσα την ίδια μέρα που εκτελείται η εργασία. Απομάκρυνση των προϊόντων κοπής με λήψη των απαραίτητων μέτρων για να μην μένουν υπολείμματα σε διαδρόμους ή στο πάρκο (σκούπισμα-καθαριότητα).

Επίσης πρέπει να τονιστούν τα εξής :

Οποιαδήποτε βλάβη ή καταστροφή που θα προκληθεί στο αρδευτικό δίκτυο ή στο φυτικό υλικό από τους εκτελούντες κοπή χλόης πρέπει να επισκευαστεί και να αντικατασταθεί άμεσα χωρίς επιπλέον επιβάρυνση.

Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθεί το πρόγραμμα και το ημερολόγιο εργασιών που θα του υποδείξει ο επιβλέπων και να συνεργάζεται στενά μαζί του.

Κλάδεμα ψηλών δέντρων

Οι εργασίες κλαδέματος ψηλών δέντρων θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις κάτωθι τεχνικές προδιαγραφές καθώς και την Ελληνική Τεχνική Προδιαγραφή 10-06-04-01.

Κατά το κλάδεμα θα αφαιρείται μεγάλο μέρος των παλαιών βλαστών του δέντρου, με στόχο την ανανέωση της βλάστησης και την διαμόρφωση του σχήματος του δένδρου. Η μείωση του συνολικού όγκου του δένδρου θα γίνεται με ταυτόχρονη διατήρηση των χαρακτηριστικών του είδους. Δένδρα ταχείας ανάπτυξης (ευκάλυπτοι, λεύκες κ.α.) θα κλαδεύονται αυστηρότερα. Αντίθετα το κλάδεμα δένδρων με πιο αργή ανάπτυξη (πεύκα, κυπαρίσσια κ.α.) θα γίνεται με στόχο την αφαίρεση ξερών ή προσβεβλημένων κλάδων και την διαμόρφωση του σχήματος. Αφαιρούνται βλαστοί ή κλάδοι, που επηρεάζουν αρνητικά το ισορροπημένο σχήμα του φυτού και κόβονται από την βάση τους οι "ζωηροί" κλάδοι, οι οποίοι όταν δεν είναι σωστά κατανεμημένοι μπορεί να ανατρέψουν την ισορροπία του δέντρου. Το κλάδεμα των βραχιόνων και των μεγάλων κλάδων θα γίνεται σταδιακά με περισσότερες από μια τομές. Κατά το κλάδεμα οι μεγάλοι κλάδοι - βραχίονες δεν θα πέφτουν ανεξέλεγκτα στο έδαφος αλλά θα κατεβαίνουν δεμένοι με κατάλληλα σχοινιά ή ιμάντες. Οι προς αφαίρεση κλάδοι θα κόβονται σύρριζα στη διακλάδωση ή το τακούνι που παραμένει δε θα είναι πάνω από 5cm. Για τη δημιουργία ισχυρού και ανθεκτικού σε ανέμους σκελετού, το δέντρο πρέπει να κλαδευτεί ώστε να μείνουν περιορισμένοι ανθεκτικοί κλάδοι, σε σωστές αποστάσεις μεταξύ τους κατά μήκος και ακτινωτά, γύρω από τον κεντρικό κορμό. Στις δεντροστοιχίες, οι κύριοι κλάδοι των δέντρων πρέπει να αρχίζουν σε ύψος τουλάχιστον 2,20 m από την επιφάνεια του εδάφους. Οι πιο χαμηλοί κλάδοι πρέπει να αφαιρούνται, ώστε η διάβαση κάτω από τα δέντρα να είναι απρόσκοπη και χωρίς κίνδυνο τραυματισμού. Κατά την κλάδευση των δένδρων θα πρέπει να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή ομοιομορφία, ως προς το ύψος της δεντροστοιχίας. Οι τομές θα είναι λείες και πλάγιες ώστε να αποφεύγεται η συσσώρευση του νερού της βροχής, που καθιστά τα δένδρα ευπρόσβλητα σε μυκητολογικές προσβολές. Οι τομές κλαδέματος πάνω από 5 εκ. θα καλύπτονται με πάστα κλαδέματος, ώστε να αποτρέπεται η είσοδος φυτοπαθογόνων οργανισμών και να επιταχύνεται η επούλωση της πληγής. Η εφαρμογή της πάστας θα γίνεται με πινέλο ή με τοπικό ψεκασμό. Θα πρέπει να αποφεύγονται τυχόν τραυματισμοί του κορμού και των εναπομεινάντων τμημάτων των κλάδων. Τυχόν πληγές, θα πρέπει άμεσα να επαλείφονται με πάστα κλαδέματος. Τα μηχανήματα κλάδευσης (αλυσσοπρίονα κ.α.) θα καθαρίζονται και θα απολυμαίνονται ώστε να μην μεταφέρονται φυτοπαθογόνα από προσβεβλημένα δένδρα σε υγιή. Το κλάδεμα των δένδρων θα πρέπει να γίνει την κατάλληλη εποχή του έτους (φθινόπωρο - χειμώνας), αποφεύγοντας τις περιόδους καύσωνα ή παγετού, σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις οδηγίες της επιβλέπουσας υπηρεσίας. Όπου από την υπηρεσία κρίνεται απαραίτητο και αναγκαίο, κατ' εξαίρεση μπορεί να πραγματοποιηθεί κλάδεμα δέντρου για λόγους έκτακτης ανάγκης και δημόσιας ασφάλειας εκτός της προτεινόμενης περιόδου κλάδευσης. Με ευθύνη του αναδόχου, τα προϊόντα κλάδευσης θα συλλέγονται και θα απομακρύνονται άμεσα από τον τόπο των εργασιών, ώστε οι χώροι που θα εκτελούνται οι εργασίες να διατηρούνται καθαροί μετά το πέρας των εργασιών. Το σύνολο των πράσινων απορριμμάτων (κλαδεμάτων), θα πρέπει να διατίθεται υποχρεωτικά σε χώρους εναλλακτικής διαχείρισης πράσινων απορριμμάτων. Όταν από την κλάδευση θα προκύπτουν κλαδιά με διάμετρο πάνω από 8cm, εφόσον ζητηθεί από την υπηρεσία, θα μεταφέρονται σε χώρο που θα

υποδείξει η Υπηρεσία στον ανάδοχο χωρίς πρόσθετη αμοιβή. Σε καμία περίπτωση δε μπορούν να παραμένουν στο οδόστρωμα ή στο πεζοδρόμιο τα προϊόντα κλάδευσης. Το κλάδεμα των δένδρων είναι μία από τις πλέον επικίνδυνες εργασίες συντήρησης πρασίνου. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να τηρούνται όλα τα μέτρα υγείας – ασφάλειας των εργαζομένων και το προσωπικό του αναδόχου να είναι εξοπλισμένο με τον απαιτούμενο εξοπλισμό ασφαλείας όπως προβλέπεται στην ανωτέρω Ελληνική Τεχνική Προδιαγραφή. Κάθε χώρος θα οριοθετείτε από τον ανάδοχο με κόκκινη κορδέλα επισήμανσης κατά τη διάρκεια των εργασιών προκειμένου να προστατευτούν οι διερχόμενοι πολίτες.

Πριν και κατά την επέμβαση με ευθύνη του αναδόχου πρέπει να λαμβάνονται τα παρακάτω μέτρα:

- Επαρκής ενημέρωση των πολιτών με ταινίες σήμανσης και ανακοινώσεις σχετικά με την παρέμβαση που θα ακολουθήσει, τουλάχιστον 24 ώρες νωρίτερα.
- Έγκαιρη συνεννόηση με την Δ.Ε.Η. για το προγραμματισμένο κλάδεμα των δέντρων που γειτνιάζουν σε καλώδια, έτσι ώστε να διακοπεί η παροχή του ρεύματος και να ολοκληρωθούν οι εργασίες με ασφάλεια.
- Οι τυχόν ρυθμίσεις της κυκλοφορίας θα γίνονται μετά από έγκαιρη συνεννόηση με την τροχαία και τις τυχόν αδειοδοτήσεις που απαιτούνται με ευθύνη του αναδόχου.
- Τα συνεργεία του αναδόχου που θα εκτελούν την εργασία κλαδέματος δένδρων, θα πρέπει να είναι εξοπλισμένα με τα απαραίτητα μέσα ατομικής προστασίας ΜΑΠ (κράνη, φόρμες, γάντια, μάσκες ,φωσφορίζοντα γιλέκα, γυαλιά προστασίας κ.λ.π.), και γενικά θα πρέπει να τηρούνται οι κείμενες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί πρόληψης εργατικών ατυχημάτων καθώς και όλοι οι ισχύοντες κανονισμοί.
- Έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών που τυχόν απαιτηθούν.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί πλήρες ημερολόγιο εργασιών όπου θα αναφέρονται οι εργασίες που εκτελέστηκαν καθημερινά (είδος – ποσότητα - θέση) καθώς και το απασχολούμενο προσωπικό.

Ο Συντάκτης Ο Προϊστάμενος Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου	Θεωρήθηκε Ο Αντιδήμαρχος Πρασίνου
ΜΗΛΛΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΩΝ με Α΄ β	ΤΣΑΓΚΑΛΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ

Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Αριθ. Τεύχ. Τεχνικών Προδιαγραφών : 3/2023

3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΟΜΑΔΑ Α ΚΩΔΙΚΟΣ CPV 77313000-7 (Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων)

ΥΠΟΟΜΑΔΑ Α1) Δ.Ε. ΛΑΓΚΑΔΑ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΣΤΡ.)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€/στρ)*αριθμός εφαρμογών	ΔΑΠΑΝΗ (€)
	C.P.V. ΚΩΔΙΚΟΣ CPV 77313000-7, Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων Κούρεμα χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή, βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή συμπεριλαμβανομένης και της απομάκρυνσης σε επιτρεπόμενο χώρο.	Στρ.	83,7	30,00*83,7*13	32.643,00
				ΣΥΝΟΛΟ	32.643,00
				Φ.Π.Α. 24%	7.834,32
				ΓΕΝ. ΣΥΝΟΛΟ	40.477,32

ΥΠΟΜΑΔΑ Α2) Δ.Ε. ΑΣΣΗΡΟΥ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΣΤΡ.)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€/στρ)*αριθμός εφαρμογών	ΔΑΠΑΝΗ (€)
	C.P.V. ΚΩΔΙΚΟΣ CPV 77313000-7, Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων Κούρεμα χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή, βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή συμπεριλαμβανομένης και της απομάκρυνσης σε επιτρεπόμενο χώρο.	Στρ.	33,6	30,00*33,6*7	7.056,00
				ΣΥΝΟΛΟ	7.056,00
				Φ.Π.Α. 24%	1.693,44
				ΓΕΝ. ΣΥΝΟΛΟ	8.749,44

ΥΠΟΜΑΔΑ Α3) Δ.Ε. ΣΟΧΟΥ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΣΤΡ.)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€/στρ)*αριθμός εφαρμογών	ΔΑΠΑΝΗ (€)
	C.P.V. ΚΩΔΙΚΟΣ CPV 77313000-7, Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων Κούρεμα χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή, βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή συμπεριλαμβανομένης και της απομάκρυνσης σε επιτρεπόμενο χώρο.	Στρ.	16,4	30,00*16,4*7	3.444,00
				ΣΥΝΟΛΟ	3.444,00
				Φ.Π.Α. 24%	826,56
				ΓΕΝ. ΣΥΝΟΛΟ	4.270,56

ΥΠΟΟΜΑΔΑ Α4) Δ.Ε. ΒΕΡΤΙΣΚΟΥ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΣΤΡ.)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€/στρ)*αριθμός εφαρμογών	ΔΑΠΑΝΗ (€)
	C.P.V. ΚΩΔΙΚΟΣ CPV 77313000-7, Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων Κούρεμα χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή, βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή συμπεριλαμβανομένης και της απομάκρυνσης σε επιτρεπόμενο χώρο.	Στρ.	26,08	30,00*26,08*8	6.259,20
				ΣΥΝΟΛΟ	6.259,20
				Φ.Π.Α. 24%	1.502,20
				ΓΕΝ. ΣΥΝΟΛΟ	7.761,40

ΥΠΟΟΜΑΔΑ Α5) Δ.Ε ΚΟΡΩΝΕΙΑΣ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΣΤΡ.)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€/στρ)*αριθμός εφαρμογών	ΔΑΠΑΝΗ (€)
	C.P.V. ΚΩΔΙΚΟΣ CPV 77313000-7, Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων Κούρεμα χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή, βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή συμπεριλαμβανομένης και της απομάκρυνσης σε επιτρεπόμενο χώρο.	Στρ.	33,0	30,00*33*7	6.930,00
				ΣΥΝΟΛΟ	6.930,00
				Φ.Π.Α. 24%	1663,20
				ΓΕΝ. ΣΥΝΟΛΟ	8.593,20

ΣΥΝΟΛΟ Α ΟΜΑΔΑΣ		56.332,20
Φ.Π.Α. 24%		13.519,28
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α ΟΜΑΔΑΣ		69.851,92

ΟΜΑΔΑ Β ΚΩΔΙΚΟΣ C.P.V. 77341000-2 (Κλάδεμα δένδρων)

A/A	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΝΔΡΩΝ	ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΔΕΝΔΡΟ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	ΛΑΓΚΑΔΑ	24	250,00	5.750,00
2	ΠΕΡΙΒΟΛΛΑΚΙΟΥ	1	250,00	250,00
3	ΚΑΒΑΛΛΑΡΙΟΥ	1	250,00	250,00
4	ΧΡΥΣΑΥΓΗ	9	250,00	1.000,00
5	ΟΣΣΗΣ	18	250,00	4.500,00
6	ΠΕΝΤΕ ΒΡΥΣΩΝ	4	250,00	1.000,00
7	ΣΟΧΟΥ	2	250,00	500,00
8	ΑΣΚΟΥ	17	250,00	4.250,00
9	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ	18	250,00	4.500,00
10	ΛΑΧΑΝΑ	1	250,00	250,00
ΣΥΝΟΛΟ Β ΟΜΑΔΑΣ		95		23.750,00
Φ.Π.Α. 24%				5700,00
ΓΕΝ.ΣΥΝΟΛΟ Β ΟΜΑΔΑΣ				29.450,00

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΝΟΛΟ Α ΟΜΑΔΑΣ		56.332,20
ΣΥΝΟΛΟ Β ΟΜΑΔΑΣ		23.750,00
ΣΥΝΟΛΟ Α & Β ΟΜΑΔΑΣ		80.082,20
ΦΠΑ 24%		19.219,72
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ		99.301,92

Ο Συντάκτης Ο Προϊστάμενος Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου	Θεωρήθηκε Ο Αντιδήμαρχος Πρασίνου
ΜΗΛΛΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΩΝ με Α' β	ΤΣΑΓΚΑΛΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Αριθ. Τεύχ. Τεχνικών Προδιαγραφών : 3/2023

4. ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1

Αντικείμενο υπηρεσίας

Το αντικείμενο της Υπηρεσίας αφορά την εκτέλεση των υπηρεσιών που απαιτούνται για την συντήρηση του πρασίνου (κούρεμα χλοοτάπητα, βοτάνισμα, κοπή χόρτων) καθώς και την αποκλάδευση της κόμης δένδρων, σε κοινόχρηστους χώρους (πάρκα, πλατείες, σχολεία, κλπ.) του Δήμου Λαγκαδά συνολικού προϋπολογισμού 99.301,92€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, με **C.P.V. ΚΩΔΙΚΟΣ CPV 77313000-7, Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων** και **C.P.V. 77341000-2 (Κλάδεμα δένδρων)**. Τα είδη και οι ποσότητες των προς εκτέλεση υπηρεσιών περιέχονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό. Προσφορές μπορούν να υποβληθούν για το σύνολο των εργασιών ή για κάθε ομάδα ή υποομάδα χωριστά, όπως αυτές περιγράφονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

Από πλευράς Δήμου δηλώνεται ότι δεν υπάρχει καμία υποχρέωση για την εκτέλεση του συνόλου των υπηρεσιών που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη.

Άρθρο 2

Ισχύουσες διατάξεις

Η υπηρεσία διέπεται από τις διατάξεις:

- Του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α/08.08.2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Του ν.4782/2021 (ΦΕΚ Α 36/9.3.2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και

την υγεία».

- Του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α/08.06.2006) «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Τις διατάξεις του άρθρου 61 του ν. 3979/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Επίσης, ισχύουν οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα Τεχνική Έκθεση, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση των υπηρεσιών της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

Άρθρο 3

Στοιχεία της σύμβασης

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι:

1. Το Τεύχος τεχνικών προδιαγραφών.
2. Ενδεικτικός προϋπολογισμός.
3. Η Προσφορά του Αναδόχου.
4. Το συμφωνητικό.

Άρθρο 4

Προσφορά

Η οικονομική προσφορά (προσφερόμενη τιμή) δίδεται σε ευρώ και πρέπει να έχει διάρκεια ισχύος τρεις (3) μήνες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Οι συμμετέχοντες μπορούν να καταθέσουν προσφορά είτε για το σύνολο των υπηρεσιών είτε για τις υπηρεσίες που αντιστοιχούν σε κάθε ομάδα ή υποομάδα όπως αυτές περιγράφονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

Η προσφερόμενη τιμή, **επί ποινή αποκλεισμού** πρέπει να είναι είτε για το σύνολο των υπηρεσιών είτε για τις υπηρεσίες ανά ομάδα ή υποομάδα και εντός της ενδεικτικής προϋπολογισμένης τιμής.

Άρθρο 5

Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της υπηρεσίας είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (**χαμηλότερη τιμή**).

Αμέσως μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος, ο ανάδοχος της υπηρεσίας θα κληθεί να υπογράψει τη σχετική σύμβαση.

Άρθρο 6

Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης θα γίνεται μετά την οριστική/τμηματική παραλαβή της υπηρεσίας, με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας σύμφωνα με την εξέλιξή τους και τη σύνταξη των πρωτοκόλλων οριστικής παραλαβής για το τμήμα που αφορά η πληρωμή στο οποίο θα επισυνάπτονται δελτία εισαγωγής των υλικών σε αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης αυτών.

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προσκομίζονται στην αρμόδια υπηρεσία είναι τα οριζόμενα στο άρθρο 102 Ν. 4782/2021. Πέραν των κατ' ελάχιστο δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της υπηρεσίας

Άρθρο 7

Ολοκλήρωση εκτέλεση της σύμβασης

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

- α) Παρασχέθηκαν στο σύνολο τους οι υπηρεσίες και έχει παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία για την περαίωση της σύμβασης που έχει τεθεί στο παρόν τεύχος τεχνικών προδιαγραφών.
- β) Παραλήφθηκαν οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά οι υπηρεσίες που παραδόθηκαν.
- γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις και
- δ) Εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Εφ' όσον οι παρούσες εργασίες δεν ανταποκρίνονται στους όρους της σύμβασης ή εκτελούνται με ελαττωματικό τρόπο, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τις αποκαταστήσει ή να τις βελτιώσει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 8

Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, κατά τα προβλεπόμενα του άρθρου 203 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τα τέλη και τις κρατήσεις που ισχύουν κατά τις ημέρες διενέργειας της διαδικασίας.

Άρθρο 9

Ανωτέρα βία

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Άρθρο 10

Παρακολούθηση της σύμβασης

1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου η οποία εισηγείται στο αρμόδιο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.
2. Το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου μπορεί, ιδίως σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που η εκτέλεση τους απαιτεί συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση, να εισηγείται τον ορισμό για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη, υπάλληλο του φορέα. Με την ίδια απόφαση, ιδίως σε περιπτώσεις πολύπλοκων συμβάσεων, δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι του φορέα ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.
3. Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη, το αρμόδιο Τμήμα που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 11

Διάρκεια της σύμβασης.

1. Η περίοδος διενέργειας των παρεμβάσεων ξεκινάει από την ημερομηνία υπογραφή της σύμβασης και έως λήξεως του οικονομικού αντικειμένου.
2. Με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

Άρθρο 12

Ποινικές ρήτρες

1. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.
2. Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:
 - α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
 - β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
 - γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.
3. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.
4. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον Δήμο Λαγκαδά το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 13

Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής, που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 221, περί οργάνων διενέργειας διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημόσιων συμβάσεων.

Κατά παρέκκλιση από τα αναφερόμενα, στο πρώτο εδάφιο, για την παραλαβή συμβάσεων υπηρεσιών με εκτιμώμενη αξία ίση ή μικρότερη του ποσού της παρ. 1 του άρθρου 118, περί απευθείας ανάθεσης, δεν απαιτείται συγκρότηση επιτροπής παραλαβής και η παραλαβή γίνεται με βεβαίωση, που εκδίδεται από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας για την οποία προορίζονται οι υπηρεσίες ή της υπηρεσίας, που έχει οριστεί για τον σκοπό αυτό με την απόφαση ανάθεσης.

2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με όσα ορίζονται στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά από την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής:

α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου,

β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παρ. 3 και 4.

Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

3. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

4. Για την εφαρμογή της παρ. 3 ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220, περί απόρριψης παραδοτέου και αντικατάστασης.

5. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παρ. 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παρ. 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

6.Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παρ. 1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από τη σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Άρθρο 14

Απόρριψη παραδοτέου – Αντικατάσταση

1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των υπηρεσιών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρητρες, σύμφωνα με το άρθρο 218, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

2. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

Άρθρο 15

Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου

Το πρόγραμμα διαχείρισης του πρασίνου των συγκεκριμένων οργανωμένων χώρων πρασίνου υλοποιείται με προγραμματισμένες περιοδικές επισκέψεις συνεργείου. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να στέλνει προσωπικό που θα εκτελεί εργασίες που απαιτούνται ενώ θα προγραμματίζει και αυτές που απαιτούν μεγαλύτερες παρεμβάσεις. Το πλήθος και η συχνότητα των επισκέψεων και των ατόμων και ωρών εργασίας σε κάθε επίσκεψη μπορεί να μεταβάλλεται ανάλογα με τις υπό εκτέλεση εργασίες όταν ζητείται από την υπηρεσία.

Ο ανάδοχος με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης παρέχει και εγγυείται, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας μελέτης καθώς και της κείμενης νομοθεσίας, την καλή εκτέλεση όλων των εργασιών της παρούσας σύμβασης καθώς και το άριστο αποτέλεσμα τους, με τον κατάλληλο εξοπλισμό, σε επαρκή ποσότητα και ποιότητα, τα απαραίτητα υλικά και με την προγραμματισμένη παρουσία της απαραίτητης ομάδας εργασίας.

Ο Ανάδοχος θα ορίσει έναν «διευθύνοντα των εργασιών» δηλαδή υπεύθυνο γεωπόνο/δασολόγο/τεχνολόγο γεωπονίας ή δασοπονίας (μπορεί και να είναι ο ίδιος ο Ανάδοχος

εφόσον πληροί τις προϋποθέσεις τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας όπως αναφέρονται στο επόμενο Άρθρο 16ο), ο οποίος πρέπει να έχει άριστη γνώση των εργασιών, να ελέγχει και να επιθεωρεί τις εργασίες, να διευθύνει, να ενημερώνει και να κατευθύνει το προσωπικό, να εκπαιδεύει επί τόπου την ομάδα έργου, να συντονίζει και να επαναπρογραμματίζει τις εργασίες, να στέλνει τις αναφορές των εκτελεσμένων εργασιών, τις περιοδικές αναφορές και τυχόν προτάσεις βελτίωσης και να διευθετεί ανά πάσα στιγμή και επί τόπου όλα τα προβλήματα που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης. Θα πρέπει να υπάρχει δυνατότητα επαφής μαζί του κατά τις εργάσιμες ημέρες σε περίπτωση ανάγκης και θα πρέπει να είναι διαθέσιμος για μία τουλάχιστον συνάντηση εργασίας με την επιβλέπουσα υπηρεσία ανά εβδομάδα, στο ωράριο λειτουργίας των δημοσίων υπηρεσιών. Η τυχόν αντικατάσταση του «διευθύνοντα των εργασιών» κατά τη διάρκεια της υλοποίησης της σύμβασης θα γίνεται μόνο μετά από σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας.

Ο ανάδοχος είναι ποινικά και αστικά υπεύθυνος για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε συμβεί στο προσωπικό του, ή σε οποιοδήποτε τρίτο, στην θέση εκτέλεσης των εργασιών οφειλόμενες σε αμέλεια ή μη λήψη των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας.

Ειδικότερα ο ανάδοχος με δική του ευθύνη και χωρίς πρόσθετη αποζημίωση υποχρεούται:

- Για την έκδοση των απαιτούμενων αδειών καθώς και την δαπάνη αυτών που απαιτούνται για την εκτέλεση της εργασίας (δασαρχείο, πολεοδομία, αστυνομία, τροχαία κ.λ.π).
- Να ειδοποιεί τις αρμόδιες υπηρεσίες όπως Αστυνομία, Τροχαία, ΟΑΣΘ, ΔΕΗ, ΟΤΕ κ.λ.π. ώστε οι εργασίες να πραγματοποιούνται απρόσκοπτα και με ασφάλεια.

Οι εργασίες θα γίνονται σύμφωνα με τις καθημερινές οδηγίες και υποδείξεις του Τμήματος Πρασίνου του Δήμου, με προτεραιότητα σε κλάδεμα δένδρων υψηλής επικινδυνότητας.

Η κλάδευση των δένδρων θα πρέπει να γίνει στην κατάλληλη εποχή του έτους, αποφεύγοντας τις περιόδους καύσωνα ή παγετού, σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις οδηγίες της Υπηρεσίας εκτός αν για λόγους έκτακτης ανάγκης επιβάλλεται να γίνει σε άλλη εποχή, πάντα με υπόδειξη της Υπηρεσίας. Να μεριμνά από τις προηγούμενες ημέρες, ώστε οι προγραμματισμένες εργασίες να πραγματοποιούνται απρόσκοπτα (τοποθέτηση πινακίδων για την απομάκρυνση αυτοκινήτων στην περιοχή των προγραμματιζόμενων εργασιών, ταινιών σήμανσης, κ.λ.π.). Να μεριμνά για τη λήψη μέτρων ασφαλείας κατά την διάρκεια της εργασίας με κατάλληλο εξοπλισμό, όπως τοποθέτηση ταινίας σήμανσης, αντανakλαστικών κώνων, λοιπή εργοταξιακή σήμανση κατά ΚΟΚ κλπ. Ο παραπάνω εξοπλισμός ασφαλείας θα τοποθετείται πριν την έναρξη των εργασιών και θα απομακρύνεται μετά το πέρας αυτών. Όταν απαιτείται ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τοποθετεί εργαζόμενους ως ρυθμιστές κυκλοφορίας, για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολείται στο κλάδεμα, των διερχόμενων πεζών και των αυτοκινήτων.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση ανά περίπτωση:

- Να ειδοποιεί και να συνεννοείται με τον αρμόδιο υπάλληλο, πριν την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας καθημερινά.

- Να εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα με τη σχετική μελέτη και τις σχετικές προδιαγραφές για την εκτέλεση παρόμοιων εργασιών.
- να επιδεικνύει ιδιαίτερη μέριμνα για την προστασία των φυτών που υπάρχουν στον χώρο, ώστε να αποφεύγονται τραυματισμοί των φυτών από κακή χρήση εργαλείων και μηχανημάτων, οι οποίοι οδηγούν σε ξήρανση. Οποιαδήποτε απώλεια φυτών από τραυματισμό τέτοιου είδους θα αντικαθίσταται από τον ανάδοχο.
- να ενημερώνει άμεσα την υπηρεσία σε περίπτωση βλάβης που τυχόν προκύψει από οποιοδήποτε ιδιώτη ή φορέα στους χώρους επέμβασης.
- Να τηρεί ημερήσιο δελτίο εργασιών, το οποίο θα συμπληρώνεται καθημερινά από τον ανάδοχο. Το ημερολόγιο των εργασιών θα αποστέλλεται ηλεκτρονικά στην αρμόδια υπηρεσία, στο τέλος της εβδομάδας και θα υπογράφεται από τον ανάδοχο και το επιβλέποντα. Τα στοιχεία που θα καταχωρούνται ανά ημέρα είναι: ο χώρος που πραγματοποιείται η εργασία, οι καιρικές συνθήκες, το είδος των εργασιών, τα υλικά που χρησιμοποιούνται, το προσωπικό που απασχολείται (αριθμός και ειδικότητα), αν είναι προγραμματισμένη η εργασία ή έκτακτη, οι ποσότητες των εκτελουμένων εργασιών και οι εντολές του επιβλέποντα.
- Να προσκομίζει στην Υπηρεσία και έγχρωμες φωτογραφίες σε ηλεκτρονική μορφή με αποτυπωμένη την ημερομηνία εκτέλεσης από τις διάφορες φάσεις των εργασιών.
- Να διαθέτει προσωπικό ειδικευμένο και πεπειραμένο για το είδος της εργασίας που θα εκτελέσει και ικανό να χειριστεί το μηχανικό εξοπλισμό που απαιτείται. Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τον ανάδοχο την ενίσχυση των συνεργείων του με επιπλέον προσωπικό αν διαγνώσει έλλειψη εργατικών χεριών.
- Να επικαιροποιεί προσκομίζοντας στην υπηρεσία τα νέα στοιχεία του φακέλου (ανανεώσεις αδειών, ασφαλειών, τέλη κυκλοφορίας, δελτία τεχνικού ελέγχου, κ.α.). Επίσης αλλαγές επιβλεπόντων και αλλαγές χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων (προσκομίζοντας τα νέα έγγραφα) με αιτιολόγηση και τη σύμφωνη γνώμη της υπηρεσίας.
- Να παίρνει όλα τα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζόμενων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν αυτά, των εργαλείων, μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφάλειας του εργατοτεχνικού προσωπικού και κάθε τρίτου και να εκτελεί τις οδηγίες της επιβλέπουσας υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις φέροντος ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.
- Σε εξαιρετικά επείγουσες ορισμένες εργασίες και προκειμένου να αντιμετωπισθούν πιθανά προβλήματα (π.χ. δυσμενείς συνθήκες όπως έκτακτα καιρικά φαινόμενα, ανεμοθύελλες, κ.λ.π.), ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εργασθεί υπερωριακά, εφόσον τον διατάζει η Επιβλέπουσα Υπηρεσία και μετά από άδεια των αρμοδίων αρχών χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.
- Να προστατεύει και να προφυλάσσει την υπάρχουσα βλάστηση και τις καλλιεργημένες εκτάσεις της περιοχής του εκτελούμενου έργου. Ευθύνεται για κάθε κοπή δέντρου θάμνων, καταστροφή φυτειών μη απαραίτητου για την εκτέλεση του αναληφθέντος

έργου.

- Σε περίπτωση ζημιάς σε αγωγούς υδρεύσεως, αποχετεύσεως, ΟΤΕ, ΔΕΗ κλπ. όπως αποκαταστήσει κάθε δημιουργηθέν πρόβλημα.
- Να περιφράξει με έξοδά του κάθε επικίνδυνο σημείο, να τοποθετήσει νυκτερινά φωτεινά σήματα, πινακίδες, κώνους κλπ.
- Όταν απαιτείται ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τοποθετεί εργαζόμενους ως ρυθμιστές κυκλοφορίας, για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολείται στη συντήρηση, των διερχόμενων πεζών και των αυτοκινήτων

Άρθρο 16

Τεχνικές Ικανότητες -Εξοπλισμός-Μέτρα ασφαλείας-

Ο Ανάδοχος οφείλει να διαθέτει τις απαραίτητες τεχνικές ικανότητες και την απαραίτητη εμπειρία καθώς και τον απαραίτητο εξοπλισμό που απαιτείται για την έντεχνη, άμεση και απρόσκοπτη εκτέλεση των εργασιών της μελέτης.

Συγκεκριμένα:

- Ο υποψήφιος θα πρέπει να διαθέτει και να παρουσιάσει έναν υπεύθυνο για το συγκεκριμένο έργο («διευθύνοντα των εργασιών»), διπλωματούχο (Α.Ε.Ι. ή Τ.Ε.Ι.) σε σχετικό αντικείμενο (Γεωπόνου ή Δασολόγου). Ως τεκμήρια της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας πρέπει να προσκομισθούν τα ακόλουθα στοιχεία & έγγραφα:
- Για τον υποψήφιο Ανάδοχο, σύντομο εταιρικό προφίλ που να καταδεικνύει την ικανότητα υλοποίησης υπηρεσιών Πρασίνου συναφών προδιαγραφών με εκείνες που περιγράφονται στους όρους, που θα αποδεικνύει και την εμπειρία του.
- Για τον υποψήφιο Ανάδοχο, άδεια ή αναγγελία ασκήσεως επαγγέλματος για ατομική επιχείρηση ή θεωρημένο καταστατικό για εταιρεία ή καταχώρηση στη Δ.Ο.Υ., από όπου θα προκύπτει η σχετική με το αντικείμενο της σύμβασης επαγγελματική δραστηριότητα.
- Για τον υποψήφιο Ανάδοχο, Υπεύθυνη Δήλωση περί διάθεσης του αναγκαίου εξοπλισμού για την εκτέλεση των περιγραφόμενων εργασιών (όχημα, χλοοκοπτική μηχανή, χορτοκοπτικά μηχανήματα (μεισινέζας), κλπ) με συνοπτική τεχνική περιγραφή αυτών.
- Για τον υποψήφιο Ανάδοχο, Υπεύθυνη Δήλωση περί διάθεσης / απασχόλησης του αναγκαίου για την εκτέλεση των εργασιών συγκεκριμένου επιστήμονα ως «διευθύνοντα των εργασιών» (μπορεί να είναι ο ίδιος ο ανάδοχος).
- Για τον «διευθύνοντα των εργασιών» (μπορεί να είναι ο ίδιος ο ανάδοχος), αντίγραφο πτυχίου γεωπονίας ή δασολογίας, ή τεχνολόγου γεωπονίας ή δασοπονίας.

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς εκτός των άλλων απαιτείται επί ποινή αποκλεισμού :

Για την εκτέλεση της εργασίας της ομάδας Β ΚΩΔΙΚΟΣ Σ.Ρ.Υ. 77341000-2 (Κλάδεμα δένδρων) να διαθέτουν τρία (3) καλάθοφόρα οχήματα εκ των οποίων το ένα από αυτά να είναι καλάθοφόρο ρυμουλκούμενο – αυτοκινούμενο με μεικτό βάρος οχήματος έως 2t και δυνατότητα ανύψωσης του καλάθιού του σε ύψος 20μ, έτσι ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί για εργασίες κοπής – κλαδέματος δένδρων σε σημεία που είναι αδύνατη η προσέγγιση άλλου είδους μηχανήματος.

Όλα τα καλάθοφόρα οχήματα θα έχουν την απαραίτητη άδεια κυκλοφορίας, ενώ στο ένα τουλάχιστον καλάθοφόρο όχημα όπως αναφέρεται και πιο πάνω στην νόμιμη άδεια κυκλοφορίας θα πρέπει να αναγράφεται απαραίτητα ο όρος ρυμουλκούμενο και θα είναι απαραίτητα καλάθοφόρο ρυμουλκούμενο–αυτοκινούμενο με μεικτό βάρος οχήματος έως 2t και δυνατότητα ανύψωσης του καλάθιού του σε ύψος 20μ και θα συνοδεύεται από το διάγραμμα ανύψωσης του, ενώ όλα θα διαθέτουν απαραίτητα ασφαλιστική κάλυψη.

Ένα (1) φορτηγό όχημα το οποίο θα πρέπει να διαθέτει διπλοκάμπινη καμπίνα για την μεταφορά των εργαζομένων των συνεργείων εκτέλεσης των εργασιών και απαραίτητα ανοιγόμενη, ανατρεπόμενη κιβωτάμαξα, ωφέλιμου φορτίου 2,5t τουλάχιστον και άνω για την μεταφορά των προϊόντων κλαδέματος και κοπής χόρτων και δένδρων.

Το φορτηγό όχημα θα έχει περάσει έλεγχο ΚΤΕΟ, θα διαθέτει ασφαλιστική κάλυψη, πληρωμένα τέλη κυκλοφορίας και θα πληροί όλες τις νόμιμες προδιαγραφές.

Επίσης (αφορά το σύνολο των εργασιών Α & Β Ομάδας) θα πρέπει να διαθέτουν άδεια συλλογής και μεταφοράς στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων για απόβλητα με κωδικό 20 02 01 («Βιοαποικοδομήσιμα απόβλητα») της κατηγορίας 20 02 («Απόβλητα κήπων και πάρκων») κεφ. 20 («Δημοτικά απόβλητα») του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων (ΕΚΑ) και να διαθέτουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο που να καλύπτεται η ευθύνη του κ. ασφαλιζομένου αποκλειστικά και μόνον για ζημίες από ατυχηματική ρύπανση /μόλυνση (accidental pollution) του περιβάλλοντος και την επαναφορά του στην πρότερη του ατυχήματος κατάσταση, κατά της δραστηριότητα του στον τομέα συλλογής και μεταφοράς μη επικίνδυνων αποβλήτων.

Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να διαθέτουν επί ποινή αποκλεισμού :

α. πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2015, με πεδίο εφαρμογής μεταξύ των άλλων, τουλάχιστον για εργασίες/υπηρεσίες πρασίνου

β. πρότυπο Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία OHSAS 18001: 2007/ΕΛΟΤ 1801:2008 ή ISO 45001:2018 με πεδίο εφαρμογής τουλάχιστον για εργασίες/υπηρεσίες πρασίνου

γ. πρότυπο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001:2015 με πεδίο εφαρμογής τουλάχιστον για εργασίες/υπηρεσίες πρασίνου

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τους νόμους, τα διατάγματα και τις αστυνομικές διατάξεις και να παίρνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την ασφάλεια του έργου, του προσωπικού του και κάθε τρίτου και ευθύνεται απόλυτα και αποκλειστικά, αστικά και ποινικά, για οποιοδήποτε

ατύχημα, ζημία ή βλάβη συμβεί στο έργο, στο προσωπικό του ή σε κάθε τρίτο από οποιαδήποτε αιτία ακόμη και τυχαία. Οποιασδήποτε φύσεως ατυχήματα στο προσωπικό του ή σε τρίτους καθώς και ζημιές σε περιουσίες τρίτων, βαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τον Ανάδοχο ο οποίος είναι αποκλειστικά υπόχρεος για την ενδεχόμενη καταβολή αποζημιώσεων.

Ο Ανάδοχος διατηρεί το απαιτούμενο φαρμακευτικό υλικό στο εργοτάξιο, για την παροχή πρώτων βοηθειών. Επίσης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει τους σχετικούς νόμους, και να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προκειμένου οι εργασίες να γίνονται με τρόπο άρτιο και ασφαλή ώστε να μην θέτει σε κίνδυνο την υγεία των κατοίκων και του προσωπικού. Σα παραπάνω μέτρα οφείλει να παίρνει σε όλη τη διάρκεια του εικοσιτετράωρου και οι δαπάνες για την εφαρμογή τους συμπεριλαμβάνονται στις τιμές του τιμολογίου.

Είναι υποχρεωτική η συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΕ, που αναφέρεται στις «Ελάχιστες απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων» (όπως ενσωματώθηκε στην Ελληνική Νομοθεσία με το ΠΔ 305/96.

Ο Συντάκτης Ο Προϊστάμενος Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου	Θεωρήθηκε Ο Αντιδήμαρχος Πρασίνου
ΜΗΛΛΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΩΝ με Α' β	ΤΣΑΓΚΑΛΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ